



ประกาศเทศบาลตำบลเทศบาลหนองหอย
เรื่อง การขยายกำหนดเวลาดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒
เฉพาะจัดเก็บประจำปีภาษี ๒๕๖๕

กรมธนารักษ์ ได้มีหนังสือด่วนที่สุด ที่ กค ๐๓๑๔/๑๙๔๒๕ ลงวันที่ ๒๔ ธันวาคม ๒๕๖๔ เรื่องกำหนดวันเริ่มใช้บัญชีราคาประเมินที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้าง ด้านราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างล่าช้า เมื่อเทียบกับจำนวนเจ้าของกรรมสิทธิ์ผู้เสียภาษีของเขตพื้นที่เทศบาลตำบลหนองหอย ประกอบกับ กระทรวงการคลังไม่มีมติให้ลดอัตราค่าภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๕ ตามมาตรา ๕๕ ซึ่งเป็นการลดอัตราค่าภาษีเพื่อบรรเทาผลกระทบต่อประชาชนจากสถานการณ์แพร่ระบาดของโรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 (โควิด-19) แล้วนั้น จึงทำให้เจ้าหน้าที่ผู้รับผิดชอบต้องมีการตรวจสอบราคาประเมินทุนทรัพย์ให้ถูกต้อง ชัดเจน และรอบคอบให้มากที่สุด เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดข้อพิพาทระหว่างเจ้าหน้าที่ผู้รับผิดชอบกับผู้เสียภาษีและเพื่อมิให้กระทบสิทธิของผู้เสียภาษี และกระบวนการจัดเก็บรายได้ขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น

และด้วยข้อกำหนดออกตามความในมาตรา ๙ แห่งพระราชกำหนดการบริหารราชการในสถานการณ์ฉุกเฉิน พ.ศ.๒๕๔๘ (ฉบับที่ ๒๐) ได้กำหนดมาตรการเกี่ยวกับสถานการณ์การแพร่ระบาดของโรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 (โควิด-19) ระลอกใหม่ที่ได้กระจายออกไปในหลายพื้นที่อย่างรวดเร็ว มีข้อกำหนดในการลดการแออัดหรือการรวมกลุ่มในกิจกรรมต่าง ๆ ของประชาชน เพื่อเป็นการระงับยับยั้งการควบคุมอย่างบูรณาการทุกหน่วยงาน

เทศบาลตำบลหนองหอย จึงเห็นควรออกประกาศการขยายกำหนดเวลาดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ เฉพาะจัดเก็บประจำปีภาษี ๒๕๖๕ โดยมีรายละเอียดดังนี้

ที่	เรื่อง	ระยะเวลาขยายตามกฎหมาย (เดิม)	ระยะเวลาที่กำหนดขยายเวลาออกไป
๑	การประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง อัตราที่จัดเก็บและรายละเอียดอื่นที่จำเป็น	ก่อนวันที่ ๑ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๕	ก่อนวันที่ ๑ พฤษภาคม ๒๕๖๕
๒	การแจ้งประเมินภาษี	ภายในกุมภาพันธ์ ๒๕๖๕	ภายในมิถุนายน ๒๕๖๕
๓	การชำระภาษีตามแบบแจ้งประเมิน	ภายในเมษายน ๒๕๖๕	ภายในกันยายน ๒๕๖๕
๔	การผ่อนชำระภาษี	งวดที่ ๑ ภายใน เม.ย.๖๕ งวดที่ ๒ ภายใน พ.ค.๖๕ งวดที่ ๓ ภายใน มิ.ย.๖๕	งวดที่ ๑ ภายใน ก.ย.๖๕ งวดที่ ๒ ภายใน ต.ค.๖๕ งวดที่ ๓ ภายใน พ.ย.๖๕

ที่	เรื่อง	ระยะเวลาขยายตามกฎหมาย (เดิม)	ระยะเวลาที่กำหนดขยายเวลาออกไป
๕	การมีหนังสือแจ้งเตือนผู้เสียภาษีที่ค้างชำระภาษี	ภายในพฤษภาคม ๒๕๖๕	ภายในตุลาคม ๒๕๖๕
๖	การแจ้งรายการภาษีค้างชำระให้กับสำนักงานที่ดิน	ภายในมิถุนายน ๒๕๖๕	ภายในมกราคม ๒๕๖๖

สำหรับการขยายกำหนดเวลาการชำระภาษีตามข้อ ๓ ผู้เสียภาษีไม่ต้องชำระเบี้ยปรับและเงินเพิ่มหากมีข้อสงสัยประการใด โปรดติดต่อสอบถามได้ที่ ฝ่ายพัฒนารายได้ กองคลังเทศบาลตำบลหนองหอย โทรศัพท์สอบถามที่หมายเลข ๐-๕๓๑๔-๐๑๓๔ ต่อ ๓๐๔ หรือ ๐๙๑-๘๕๙๑๙๒๘ ในวันและเวลาราชการ

ประกาศ ณ วันที่ ๓๑ เดือน มกราคม พ.ศ. ๒๕๖๕



(นางจิรพร หวันแดง)

นายกเทศมนตรีตำบลหนองหอย